

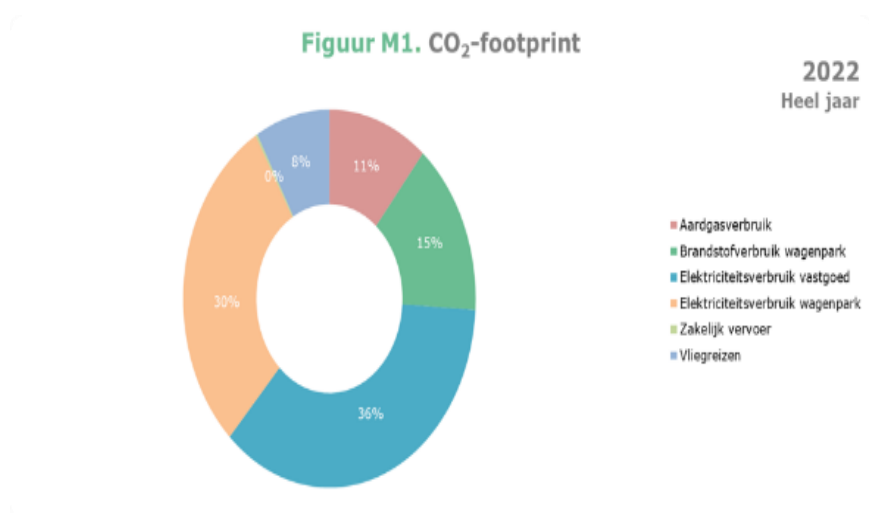
Duurzaamheid Delta Development Nederland B.V. 2022

Delta vindt dat de mens en de planeet niet de hoge prijs moeten betalen voor de gangbare, traditionele commerciële manier van vastgoedontwikkeling. Meer dan 20 jaar geleden omarmden wij circulaire principes. Sindsdien maken wij mooie, functionele, circulaire en duurzame kantoorruimten en logistiek. Delta is actief in Nederland en Duitsland vanuit onze kantoren in Hoofddorp en Düsseldorf.

In het jaar 2022 heeft Delta als bedrijf 50,5 ton CO₂ uitgestoten.

Dit betreft (in tonnen):

| | 2022 |
|-----------------|------|
| Scope 1 | 14,1 |
| Scope 2 | 31,9 |
| Business travel | 4,5 |
| Totaal | 50,5 |



| TABEL M1. OVERZICHT CO2-EMISSIONS | | 2022 Heel jaar | |
|--|----------------|-------------------|-------|
| TYPE EMISSIONS SCOPE 1 | | UITSTOOT(ton CO2) | |
| Aardgasverbruik | 2.875,22 m3 | 2085 | 5,99 |
| Brandstofverbruik bedrijfsmiddelen - diesel | 0,00 liter | 3262 | 0,00 |
| Brandstofverbruik wagenpark - diesel | 381,08 liter | 3262 | 1,24 |
| Brandstofverbruik wagenpark - benzine | 2.463,10 liter | 2784 | 6,86 |
| Brandstofverbruik wagenpark - HVO | 0,00 liter | 314 | 0,00 |
| Brandstofverbruik wagenpark - LPG | 0,00 liter | 1798 | 0,00 |
| Brandstofverbruik wagenpark - CNG | 0,00 kg | 2633 | 0,00 |
| Totaal scope 1 | | | 14,10 |
| TYPE EMISSIONS SCOPE 2 | | UITSTOOT(ton CO2) | |
| Elektriciteitsverbruik - grijze stroom | 30.231,46 kWh | 523 | 15,81 |
| Elektriciteitsverbruik - groene stroom | 0,00 kWh | 0 | 0,00 |
| Elektriciteitsverbruik - groene stroom wagens | 0,00 kWh | 0 | 0,00 |
| Elektriciteitsverbruik - wagens | 30.711,13 kWh | 523 | 16,06 |
| Warmtelevering - STEG centrale | 0,00 GJ | 26840 | 0,00 |
| Totaal scope 2 | | | 31,87 |
| TYPE EMISSIONS BUSINESS TRAVEL | | UITSTOOT(ton CO2) | |
| Zakelijk vervoer - gedeclareerde kilometers benzine M | 303,00 km | 204 | 0,06 |
| Zakelijk vervoer - gedeclareerde kilometers elektrisch M | 524,00 km | 104 | 0,05 |
| Vliegreizen <700 km | 18.826,00 km | 234 | 4,41 |
| Vliegreizen 700-2500 km | 0,00 km | 172 | 0,00 |
| Vliegreizen >2500 km | 0,00 km | 157 | 0,00 |
| Totaal business travel | | | 4,52 |
| TOTALE EMISSIONS SCOPE 1, 2 EN BUSINESS TRAVEL | | 50,49 | |

Onze doelstelling is om eind 2027 32% minder CO₂ uit te stoten ten opzichte van 2022 binnen scope 1 en 2 en business travel.

Dit proberen wij te behalen via de volgende stappen:

2023 0%

2024 8%

2025 16%

2026 24%

2027 32%

Delta wil in 2030 een klimaat neutrale organisatie zijn. Het is dan ook logisch dat we de CO₂-prestatieladder gebruiken om onze verdere reductie te evalueren en plannen. Ons referentiejaar is 2022.

Verder verduurzamen van ons wagenpark

Het wagenpark van Delta bestond in 2022 uit 11 auto's, 6 in Nederland en 5 in Duitsland. 6 van deze auto's zijn volledig elektrisch, er zijn er 2 hybride en de overige 3 rijden nog op fossiele brandstof. In Nederland worden op korte termijn twee 'fossiele' auto's vervangen door elektrische modellen.

Verder terugdringen elektriciteitsverbruik vastgoed

Het elektriciteitsgebruik op ons hoofdkantoor in Hoofddorp is relatief hoog omdat het pand gasloos is. Het kantoor heeft energielabel A+. De daar geplaatste zonnepanelen leveren inmiddels ook stroom terug.

Op het verbruik in Duitsland hebben we weinig invloed. Het kantoor daar heeft (volgens een andere, Duitse beoordelingsmethode het energielabel B of C).

In beide kantoren onderzoeken wij of we het energie label kunnen verbeteren.